

Fiche de Synthèse : Le Patrimoine, Notions de Bien Patrimonial et Extrapatrimonial

Définition Générale

- **Patrimoine** : Émanation de la personnalité juridique. Masse de biens, créances (actif) et obligations (passif) à valeur pécuniaire, détenue par une personne.
- **Bien** : Droit sur une chose ayant une valeur patrimoniale et susceptible d'appropriation.

I. Le Patrimoine

A. La Thèse Personnaliste (Aubry et Rau)

- **Définition** : Ensemble des rapports de droit appréciables en argent, sujet actif/passif : une même personne, formant une **universalité juridique**.
- **Composition** :
 - **Actif** (biens, droits).
 - **Passif** (dettes, obligations). L'actif répond du passif.
- **Garantie pour les créanciers** : Droit de gage général sur tous les biens présents et à venir (Art. 2284 C.civ.).
- **Principes fondamentaux** :
 - Toute personne a un patrimoine (même vide).
 - Une personne n'a qu'**un seul patrimoine**, indivisible (seuls les biens le composant peuvent être cédés).
 - Le patrimoine est **incessible entre vifs** (transmis seulement par décès ou liquidation pour PM).
- **Critiques** : Trop stricte, ne tient pas compte du but de la constitution du patrimoine, frein à l'entreprise (confusion biens personnels/professionnels).

B. Naissance d'une Approche Plus Flexible : Le Patrimoine d'Affectation

- **Objectif** : Permettre la séparation de patrimoines pour protéger les biens personnels de l'entrepreneur.
- **Évolutions législatives** :
 - **Loi 1985 (EURL/EARL)** : Création d'une personne morale distincte avec son propre patrimoine.
 - **Loi 2003 (initiative économique)** : Insaisissabilité de la résidence principale de l'entrepreneur individuel (patrimoine affecté à la résidence).

- **Théorie du patrimoine d'affectation** : Un patrimoine est affecté à un but particulier. Une personne peut avoir plusieurs patrimoines (personnel, professionnel).
 - **Fiducie (Loi 2007)** : Transfert de biens à un fiduciaire pour gestion/administration, formant un patrimoine d'affectation.
 - **EIRL (Loi 2010)** : Permettait à une personne physique d'avoir un patrimoine personnel et un patrimoine professionnel affecté (déclaration au RCS).
 - **Loi 14 février 2022** : Suppression de l'EIRL, création d'un **statut unique d'entreprise individuelle** plus protecteur (distinction de plein droit entre patrimoine professionnel et personnel).

II. Les Droits Patrimoniaux (Les Biens)

- **Caractéristiques** : Valeur pécuniaire, évaluables en argent.
 - **Cessibles** (peuvent être vendus, donnés).
 - **Transmissibles** (par succession).
 - **Saisissables** (par les créanciers).
 - **Prescriptibles** (peuvent s'acquérir ou se perdre par l'écoulement du temps).

A. Catégories de Droits Patrimoniaux

1. **Droits réels** : Pouvoir direct et immédiat sur une chose (res).
 - **Droit de propriété** : Usus (usage), fructus (percevoir les fruits), abusus (disposer/aliéner).
 - **Démembrements du droit de propriété** : Usufruit (usus + fructus), emphytéose (bail très longue durée).
 - **Droits réels accessoires** : Garantissent une créance (ex: hypothèque).
2. **Droits intellectuels** : Prérogatives sur une création de l'esprit (droits d'auteur, brevets).
3. **Droits personnels (ou de créance)** : Droit d'exiger d'une autre personne (débiteur) une prestation (donner, faire, ne pas faire).

B. Classification des Biens Meubles et Immeubles (Art. 516 C.civ.)

- **Principe** : Tout ce qui n'est pas immeuble est meuble.
- **Différences de régime** (caractères physiques, valeur économique).

1. Immeubles :

- **Par nature** : Sol, sous-sol, biens fixés au sol (terrain, bâtiment, récolte non coupée).

- **Par destination** : Meubles affectés au service/exploitation d'un immeuble par le même propriétaire (lien économique/matériel, utilité - Art. 524 C.civ.). Ex: tracteur pour une ferme.
- **Par l'objet auquel ils s'appliquent** : Droits incorporels portant sur des immeubles (usufruit d'un immeuble, hypothèque).

2. Meubles :

- **Par nature** : Peuvent être déplacés (table, chat).
 - **Par anticipation** : Immeubles destinés à devenir meubles (fruits sur arbre à cueillir).
 - **Par détermination de la loi** : Droits portant sur des meubles (actions, obligations, gage sur machine).
- **Intérêt de la classification** : Formalités de vente (acte authentique pour immeubles), tribunal compétent (lieu de l'immeuble vs. domicile du défendeur pour meubles).

C. Autres Classifications des Biens (Choses)

- **Choses fongibles (de genre)** : Interchangeables, non individualisées (kilo de blé). Transfert de propriété à la livraison/individualisation.
- **Choses non fongibles (corps certain)** : Individualisées, uniques (maison, tableau spécifique). Transfert de propriété à l'échange des consentements.
- **Choses consommables** : Se détruisent au premier usage (aliments, combustible).
- **Choses non consommables** : Usage prolongé possible (canapé, voiture).
- **Choses appropriées** : Ont un propriétaire.
 - *Biens du domaine public* : Indisponibles, inaliénables, imprescriptibles, affectés à l'usage direct du public (routes).
 - *Biens du domaine privé de l'État/collectivités* : Prescriptibles et aliénables (forêts communales).
- **Choses non appropriées** :
 - *Choses communes* : À l'usage de tous (air, eau de mer), respect de la réglementation.
 - *Choses sans maître (res nullius)* : Pas de propriétaire mais susceptibles d'en avoir (gibier). Immeubles sans maître appartiennent à l'État. (Attention: choses perdues = appropriées).
- **Fruits** : Revenus se renouvelant périodiquement sans altérer la substance du capital.
 - *Naturels* (pomme), *Civils* (loyer), *Industriels* (dividendes).

III. Les Droits Extrapatrimoniaux

- **Caractéristiques** : N'entrent pas dans le patrimoine, pas d'évaluation pécuniaire directe.

- **Incessibles** (ne peuvent être vendus/donnés).
- **Intransmissibles** (ne se transmettent pas par décès).
- **Insaisissables** (par les créanciers).
- **Imprescriptibles** (ne se perdent pas par non-usage).

A. Catégories

- **Libertés fondamentales** (liberté d'expression, droit à la vie).
- **Droits politiques** (droit de vote).
- **Droits familiaux** (autorité parentale).
- **Droits de la personnalité** : Reconnus à tout être humain du fait de sa personnalité juridique.
 - *Droit au respect de la vie privée* (valeur constitutionnelle, DDHC).
 - *Droit à l'image* (distinct de la vie privée).
 - *Droit au respect de l'intégrité physique* ("le corps humain est inviolable"). Corps hors commerce (sauf don d'organe).